



Bureau Veritas Exploitation SAS

STRASBOURG
4 rue du Parc
Oberhausbergen
67088 STRASBOURG Cedex 2 France
Téléphone : 03 88 56 84 84
Mail : stephane.balay@bureauveritas.com

A l'attention de M. KIENTZI Marcel

Communauté de Commune de ROSHEIM
86B, PLACE DE LA RÉPUBLIQUE
67560 ROSHEIM

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Copie à UNION GROUPEMENTS D ACHATS PUBLICS

Rapport de vérifications de l'état d'entretien et de bon fonctionnement des installations

PRODUCTION - CHAUFFAGE



Intervention du 12/11/2025

Coordonnées du site :
Nom du site : Manufacture d arme
Latitude : 48.4692
Longitude : 7.4077



Lieu d'intervention : Manufacture d arme
2 rue de l ecole
67530 BOERSCH

Numéro d'affaire : 8173056
Référence du rapport : 8173056/30.6.1.R
Rédigé le : 16/11/2025
Par : Stéphane BALAY
Ce document a été validé par son auteur

Ce rapport contient 2 fiches

Préambule

Bureau Veritas a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique de vos installations.

Ce rapport comprend au minimum deux fiches :

- Une fiche « aspect documentaire » qui mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche.
- Une fiche « équipement » qui précise le type d'installation et mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, les caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche équipement.

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le dérèglement des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien, de vérification interne et de nettoyage des conduits d'évacuation des produits de la combustion et de ventilation ;
- la vérification du fonctionnement des appareils d'utilisation et de leurs accessoires de sécurité ou d'alarme ;
- la vérification des réservoirs de stockage d'hydrocarbures liquéfiés au regard de la réglementation des appareils à pression, des installations classées au regard de la protection de l'environnement et des réservoirs enterrés ;
- la recherche précise et exhaustive des points de fuite éventuelle, si le réseau est jugé non étanche (dans le cas de l'utilisation d'un manomètre ou d'un compteur) ;
- la vérification de la chaufferie et de ses installations vis-à-vis des prescriptions applicables aux installations classées (rubrique n° 2910) ;
- la vérification périodique de l'efficacité énergétique des chaudières.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification soit par :

- les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ;
- les tests d'étanchéité, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence de fuites sur les canalisations de distribution de gaz.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de la conformité de l'installation.

Actions à mener

Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, **le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux anomalies ou défauts constatés lors de la vérification.**

Enfin, le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.


Pictogrammes			
Critères			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisés ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : M. KIENTZI Marcel.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

ASPECT DOCUMENTAIRE

 Fiche n° 1 : Identification : aspect

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

CHAUFFAGE / VENTILATION

 Fiche n° 2 : Identification : Chaufferie fioul

Avis général : **Non satisfaisant** : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Liste récapitulative des observations issues de la vérification

Périmètre vérifié dans le rapport | Manufacture d'arme

ÉQUIPEMENT(S) VÉRIFIÉ(S)

Fiche N° 1 : ASPECT DOCUMENTAIRE

N° interne : aspect

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

Carnet de ramonage

6- Carnet de maintenance/d'entretien

Le carnet de maintenance n'est pas tenu à jour. (dernier ramonage le 24/09/24).

Code Obs. :

SB/121125/095936/0

Date de 1^{er} signalement:

12/11/2025

NOUVEAU

Vous pouvez souscrire à l'option
Data View



Aucune image
disponible

Carnet de maintenance Chaudière

6- Carnet de maintenance/d'entretien

Le carnet de maintenance n'est pas tenu à jour. Veillez à respecter l'échéance d'entretien annuel de la chaudière et des analyses de fumées.

Code Obs. :

SB/161125/180042/0

Date de 1^{er} signalement:

12/11/2025

NOUVEAU

Fiche N° 2 : PRODUCTION - CHAUFFAGE

N° interne : Chauffage fioul

Avis Général Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Point vérifié

Actions à entreprendre

3.1- Organes de coupure d'urgence

Localiser et identifier le dispositif à l'extérieur de la vanne police fioul. Le cas échéant remettre en état le système de tringlerie de la vanne police de coupure de l'alimentation en fioul.

Code Obs. :

ML/060123/182523/0

Date de 1^{er} signalement:

09/12/2022

Localisation :

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. KIENTZI Marcel**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

6 - Carnet de maintenance/d'entretien:

Type : **Carnet de ramonage**

Code OBS : **SB/121125/095936/0**

Le carnet de maintenance n'est pas tenu à jour. (dernier ramonage le 24/09/24).

Type : **Carnet de maintenance Chaudiere**

Code OBS : **SB/161125/180042/0**

Le carnet de maintenance n'est pas tenu à jour. Veillez à respecter l'échéance d'entretien annuel de la chaudière et des analyses de fumées.

Registre de sécurité

Type :	Registre de sécurité	
Date du document :	/	Référence : Classeur rouge
Présenté :	Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien**(1)**

Type :	Carnet de ramonage	établi par : HERISSON 67
Date du document :	25/09/2024	Référence : registre de sécurité
Présenté :	Oui	

(2)

Type :	Carnet de maintenance Chaudiere	établi par : AUDLAUER
Date du document :	23/10/2024	Référence : registre de sécurité /
Présenté :	Non	

Suivi des modifications réalisées

Modifications effectuées : **pas de modification signalée.**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

4 Registre de sécurité	6 Carnet de maintenance/d'entretien
	9 Suivi des modifications réalisées

«Référentiel» v1 - ASPECT DOCUMENTAIRE

Information complémentaire à l'attention du client

6 - Carnet de maintenance/d'entretien
2 :

Veillez à respecter l'échéance d'entretien annuel de la chaudière et des analyses de fumées.

Nature : PRODUCTION - CHAUFFAGE

Localisation :

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **M. KIENTZI Marcel**



Avis général : Non satisfaisant : Les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans la « Liste récapitulative des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier.

Points non satisfaisants (NS) – Actions à entreprendre

3.1 - Organes de coupure d'urgence:

Code OBS : **ML/060123/182523/0**

Localiser et identifier le dispositif à l'extérieur de la vanne police fioul. Le cas échéant remettre en état le système de tringlerie de la vanne police de coupure de l'alimentation en fioul.

Description sommaire de l'établissement

Généralités

Texte de référence :	Code de la Construction et de l'Habitation	Année de 1ère mise en service :	Non indiquée
Nature de l'établissement :	Etablissement Recevant du Public	Origine du classement :	Registre de sécurité
Type :	S		

Stockage de combustible

Stockage de combustibles

Localisation	Nature du combustible	Type	Capacité
loca cuve	Liquide	Enterré	3000

Production de chaleur

Localisation :	Chaufferie	Type de production :	Par combustion
Energie :	Combustible liquide	Dispositif de coupure :	Vanne police fioul
Localisation du dispositif de coupure :	pas localisé		
Ventilation du local :	Sans objet		
Amenée d'air :			
Type d'amenée d'air :	/	Ventilation du local :	Naturelle
		Evacuation d'air :	
Type d'évacuation d'air :	Conduit	Evacuation des produits de combustion :	Conduit de fumée

Appareils

Type d'appareils	Energie	Marque / Modèle	Nombre d'appareils
chaudière	Fioul	IDEAL STANDARD 32 BRULEUR SICMA	1

Etancheite

Etanchéité - Combustibles liquidesMéthode utilisée : **Vérification visuelle des joints mécaniques visibles et accessibles**

Liste des points applicables

L'ensemble des points que nous avons examinés lors de notre intervention sont listés ci-après. Ces points sont jugés satisfaisants, sauf avis contraire mentionné plus haut aux paragraphes des points non satisfaisants ou non vérifiés.

Le présent rapport prend en compte les seuls points applicables à vos installations. A ce titre, la numérotation des opérations de contrôle peut donc apparaître discontinue.

1 Stockage de combustible	14 Etancheite
1.1 Stockage de combustible	14.2 Etanchéité - Combustibles liquides
3 Production de chaleur	
3.1 Organes de coupure d'urgence	
3.2 Appareils de production	
3.3 Ventilation du local	
3.4 Evacuation des produits de combustion	

«Référentiel» v7 - CH